

УТВЕРЖДЕНО
приказом Министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 26.10.2015 № 761/пр

АКТ № 06

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Лянтор _____

“ 30 ” _____ июня _____ 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
5 микрорайон дом №5 _____,

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице Дмитриевой Юлии Григорьевны _____,

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо председателя
Совета многоквартирного дома¹⁾)

являющегося собственником квартиры № 34 _____, находящейся в данном многоквартирном

доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников МКД (Протокол
общего собрания 1/5 – 2015 от 11.03.2015 г) _____,

(указывается решение общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **ООО «Жилищный комплекс Сибири»** _____,

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего
имущества в многоквартирном доме)

именуем ая _____ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице Директора _____,

Дармориз Натальи Александровны _____,

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ ей _____ на основании Устава _____,

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о
нижеизложенном:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора
управления многоквартирным домом

№ б/н от “ 01 ” ноября _____ 2013 г. (далее – “Договор”) услуги и (или)
выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в
многоквартирном доме № 5 _____, расположенном по адресу: 5 мкр.

Наименование вида работы (услуги) ³	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость, ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Расходы на приобретение расходных материалов	Ежемесячно	руб	6 663,61	6 663,61
Расходы по обслуживанию общедомового оборудования, в том числе:	Ежедневно	руб	4 670,13	1 480,1
Расходы по обслуживанию общедомовых узлов учета	Ежедневно	руб	4 645,13	1 480,1
Расходы по страхованию лифтов	Ежемесячно	руб	25	0,00
Расходы, связанные с санитарным содержанием общего имущества, в том числе:	Ежемесячно	руб	14 569,75	12 928,13
Вывоз и утилизация ТКО	28,5	МЗ	14 569,75	12 928,13
Дератизация	0,00	шт	0,00	0,00
Расходы по текущему ремонту и подготовке к осенне – зимнему периоду, в том числе:	Ежемесячно	руб	5 379,60	0,00
Текущий ремонт мест общего пользования	По плану	руб	5 379,60	0,00
Расходы, связанные с благоустройством мест общего пользования в доме и на земельном участке, в том числе:	Ежемесячно	руб	1 583,33	2 200,0
Озеленение и уход за зелеными насаждениями	Ежемесячно	руб	833,33	2 200,0
Устройство (обустройство) детских площадок	Ежемесячно	руб	0,00	0,00
Уборка придомовой территории (снег)	Ежемесячно	руб	750,0	0,00
Расходы, связанные с управлением многоквартирным домом	Ежемесячно	руб	100 876,87	100 876,87
Работы по договорам с организацией обслуживающей лифт	Ежемесячно	руб	16 000,00	13 200,00
Расходы по договорам с организацией обслуживающей домофоны	Ежемесячно	руб	6 000,00	8 000,00
Расходы по обслуживанию общедомовой антенны	Ежемесячно	руб	4 000,00	0,00
Общедомовые нужды	Ежемесячно	руб	13 762,81	13 762,81
Резервный фонд	Ежемесячно	руб	1 344,90	1 344,90
Итого			174 851,00	160 456,42
Вознаграждение	Ежемесячно	руб	4 034,70	4 034,70
Итого			178 885,70	164 491,12

2. Всего за период с “ 01 ” июня 2019 г. по “ 30 ” июня 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 164 491,12 (сто шестьдесят четыре тысячи четыреста девяносто один) рубль 12 копеек.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

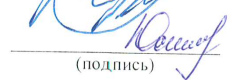
Подписи Сторон:

Исполнитель — Директор Дармориз Наталья Александровна
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик —

Дашурисва Юлия Григорьевна
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

В соответствии с частью 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.